

**Kallelse till årstämma  
för Glömsta samfällighetsförening  
Söndagen den 30 mars, klockan 18.00.**

**Plats: Torshälla Finska Förening  
Riktargatan 66 Torshälla**

**Vi hälsar representanter för alla fastigheter i Glömsta välkomna till  
vårt årsmöte, där styrelsen redovisar vad som gjorts under  
verksamhetsåret 2024. Styrelsen lämnar även ett förslag på aktiviteter  
som den nyvalda styrelsen förhoppningsvis kan tycka vara av intresse  
för oss i Glömsta.**

**Årsmötet tjänar också som ett viktigt möte för att kunna påverka och  
vara en god resurs för att hjälpa styrelsen med idéer för hur vår  
samfällighet ska kunna utvecklas framåt i tiden.**

**Vi kommer i vanlig ordning bjuda på kaffe och  
ett gott "kaffebord".**

**Hjärtligt Välkomna!**

## Dagordning för årsmötet 2025

- Årsmötets öppnande
- Val av ordförande för stämman
- Val av sekreterare för stämman
- Val av två justeringsmän, tillika rösträknare, som tillsammans med ordföranden justerar protokollet, och fastställer röstlängden.
- Godkännande av dagordningen
- Fråga om stämman behörigen utlysts.
- Frågor om föregående stämmoprotokoll
- Styrelsen och revisorernas berättelse
  - Styrelsens verksamhetsberättelse
  - Bokslut 2024
  - Revisorernas berättelse
- Ansvarsfrihet för styrelsen
- Inkomna motioner från styrelsen och medlemmarna
- Ersättning till styrelsen, revisorer och valberedare
- Styrelsens förslag till utgifts och inkomststat för 2025. Samt debiteringslängd. (budget och årsavgift för 2025).
- Val till styrelsen.
  - Val av styrelseordförande, 1 år
  - Val av två styrelseledamöter, 2 år
  - ev. fyllnadsval styrelseledamot 1år
- Val av två revisorer, 1år
- Val av två valberedare varav en sammankallande, 1år.
- Information från styrelsen
- Övriga frågor
- Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.
- Årsmötets avslutning

# Preliminär balansräkning

GLÖMSTA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING  
716402-3645

Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Avser perioden: 2024-01-01 - 2024-12-31

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
<strong>TILLGÅNGAR</strong>			
<strong>Anläggningstillgångar</strong>			
<strong>Materiella anläggningstillgångar</strong>			
Inventarier, verktyg och installationer			
1220 Stadsnät	2 689 450,00	0,00	2 689 450,00
1229 Avskrivning stadsnät	-1 222 051,00	-134 473,00	-1 356 524,00
	1 467 399,00	-134 473,00	1 332 926,00
<strong>Summa materiella anläggningstillgångar</strong>	<strong>1 467 399,00</strong>	<strong>-134 473,00</strong>	<strong>1 332 926,00</strong>
<strong>Finansiella anläggningstillgångar</strong>			
Andra långfristiga fordringar			
1390 Övriga interimfordringar	30 681,00	164,00	30 845,00
<strong>Summa finansiella anläggningstillgångar</strong>	<strong>30 681,00</strong>	<strong>164,00</strong>	<strong>30 845,00</strong>
<strong>Summa anläggningstillgångar</strong>	<strong>1 498 080,00</strong>	<strong>-134 309,00</strong>	<strong>1 363 771,00</strong>
<strong>Omsättningstillgångar</strong>			
<strong>Kortfristiga fordringar</strong>			
Kundfordringar			
1510 Kundfordringar	2 400,00	4 800,00	7 200,00
<strong>Summa kortfristiga fordringar</strong>	<strong>2 400,00</strong>	<strong>4 800,00</strong>	<strong>7 200,00</strong>
<strong>Övriga omsättningstillgångar</strong>			
Kassa och bank			
1920 PlusGiro	286 408,29	-46 695,40	239 712,89
1930 Företagskonto/checkkonto/affärskonto	57 004,45	1 053,93	58 058,38
	343 412,74	-45 641,47	297 771,27
<strong>Summa övriga omsättningstillgångar</strong>	<strong>343 412,74</strong>	<strong>-45 641,47</strong>	<strong>297 771,27</strong>
<strong>Summa omsättningstillgångar</strong>	<strong>345 812,74</strong>	<strong>-40 841,47</strong>	<strong>304 971,27</strong>
<strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>	<strong>1 843 892,74</strong>	<strong>-175 150,47</strong>	<strong>1 668 742,27</strong>
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
Eget kapital vid årets början			
2010 Eget kapital	-640 366,86	29 257,12	-611 109,74
Årets resultat			
2019 Årets resultat	45 283,58	-41 416,11	3 867,47
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Årets resultat			
2099 Årets resultat	-16 026,46	16 026,46	0,00
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>	<strong>-16 026,46</strong>	<strong>16 026,46</strong>	<strong>0,00</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>	<strong>-611 109,74</strong>	<strong>3 867,47</strong>	<strong>-607 242,27</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder till kreditinstitut			
2350 Banklån stadsnät	-1 211 500,00	150 000,00	-1 061 500,00
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>	<strong>-1 211 500,00</strong>	<strong>150 000,00</strong>	<strong>-1 061 500,00</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder			
2890 Övriga kortfristiga skulder	-21 283,00	21 283,00	0,00
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>	<strong>-21 283,00</strong>	<strong>21 283,00</strong>	<strong>0,00</strong>

# Preliminär balansräkning

GLÖMSTA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING  
716402-3645

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>-1 843 892,74</b>	<b>175 150,47</b>	<b>-1 668 742,27</b>
<b>BERÄKNAT RESULTAT</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

# Preliminär resultaträkning

GLÖMSTA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING  
716402-3645

Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Avser perioden: 2024-01-01 - 2024-12-31

	Perioden	Akkumulerat
<strong>Rörelsens intäkter</strong>		
Nettoomsättning		
3020 Medlemsavgifter	456 000,00	456 000,00
<strong>Summa rörelsens intäkter</strong>	<strong>456 000,00</strong>	<strong>456 000,00</strong>
<strong>Rörelsens kostnader</strong>		
Råvaror och förnödenheter		
4010 Inköp material & varor	-13 488,60	-13 488,60
4012 El Glömsta	-16 284,00	-16 284,00
4015 Kabel TV	-122 751,00	-122 751,00
4017 Stadsnät	-22 800,00	-22 800,00
4050 Styrelse och årsmöteskostnader	-5 737,00	-5 737,00
4060 Diverse administrativa kostnader	-4 602,80	-4 602,80
4070 Försäkringar	-7 082,00	-7 082,00
	-192 745,40	-192 745,40
Personalkostnader		
7410 Styrelsearvode	-25 000,00	-25 000,00
7420 Revisorsarvode	-2 858,00	-2 858,00
7430 Arvode valberedning	-2 858,00	-2 858,00
7510 Arbetsgivaravgifter 31,42 %	-7 529,00	-7 529,00
	-38 245,00	-38 245,00
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		
7830 Avskrivningar på maskiner och inventarier	-134 473,00	-134 473,00
<strong>Summa rörelsens kostnader</strong>	<strong>-365 463,40</strong>	<strong>-365 463,40</strong>
<strong>Rörelseresultat</strong>	<strong>90 536,60</strong>	<strong>90 536,60</strong>
<strong>Finansiella poster</strong>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter		
8300 Ränteintäkter	1 053,93	1 053,93
Räntekostnader och liknande resultatposter		
8400 Räntekostnader (gruppkonto)	-95 458,00	-95 458,00
<strong>Resultat efter finansiella poster</strong>	<strong>-3 867,47</strong>	<strong>-3 867,47</strong>
<strong>Resultat före skatt</strong>	<strong>-3 867,47</strong>	<strong>-3 867,47</strong>
<strong>BERÄKNAT RESULTAT</strong>	<strong>-3 867,47</strong>	<strong>-3 867,47</strong>
Årets bokförda resultat		
8999 Årets resultat	-3 867,47	-3 867,47

## Information till inkomstdeklarationen för inkomstår 2024.

*Glömsta Samfällighet är en delägarbeskattad samfällighet. Det innebär att samfälligheten inte ska lämna någon inkomstdeklaration, utan att eventuella inkomster och utgifter ska redovisas av delägarna i deras inkomstdeklarationer. Mer information om detta kan ni hitta på [www.skatteverket.se](http://www.skatteverket.se)*

Under 2024 betalade samfälligheten **95458 kr i ränteutgifter**. Fördelat på 190 fastigheter blir varje fastighets andel av ränteutgifterna **502 kr**. Ägaren av fastigheten kan göra avdrag i sin inkomstdeklaration med detta belopp. Avdraget görs genom att man ökar det eventuellt förtryckta beloppet i rutan "Avdrag för ränteutgifter m.m.". Om det finns två eller fler delägare till fastigheten ska beloppet fördelas mellan dessa.

Det är upp till er som delägare att själva välja om ni vill göra avdraget i era inkomstdeklarationer. Normalt så innebär ett ränteavdrag en skattereduktion på 30 %, vilket innebär att ett avdrag på 502 kr skulle medföra en minskning av skatten med 151 kr.

<b>Styrelsens förslag till likviditetsbudget 2025</b>		
	<b>Utfall 2024</b>	<b>Budget 2025</b>
<b>Intäkter</b>		
Medlemsavgifter (2400 kr/fast)	451 200,00	456 000,00
<b>Summa</b>	<b>451 200,00</b>	<b>456 000,00</b>
<b>Kostnader</b>		
Inköp material och varor	13 488,60	15 000,00
EEM Fibernät serviceavg.	22 800,00	22 800,00
Amortering Lån Stadsnät	150 000,00	150 000,00
El Glömsta	16 284,00	17 000,00
Kabel tv	122 751,00	125 000,00
Fastighetsskötsel	0,00	0,00
Styrelse och årsmöteskostnader	5 737,00	8 000,00
Div. administrativa kostnader	4 602,80	5 000,00
Försäkringar	7 082,00	7 000,00
Styrelsearvode	25 000,00	25 000,00
Revisionsarvode	2 858,00	2 858,00
Arvode Valberedning	2 858,00	2 858,00
Arbetsgivaravgifter	7 529,00	9 435,30
<b>Summa</b>	<b>380 990,40</b>	<b>389 951,30</b>
Ränteintäkter	1 053,93	0,00
Räntekostnader	95 458,00	70 000,00
<b>Årets Resultat</b>	<b>-24 194,47</b>	<b>-3 951,30</b>